


**EMPLAZAMIENTO**

**CUADRO DE SUPERFICIES UTILES**

Vestíbulo	4.78 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	37.98 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2.74 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	14.14 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9.93 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9.68 m <sup>2</sup>
Baño Principal	4.56 m <sup>2</sup>
Baño 2	3.97 m <sup>2</sup>
<b>Total Útil Interior</b>	<b>87.78 m<sup>2</sup></b>
 Lavadero	 3.99 m <sup>2</sup>
Terraza Cubierta	14.19 m <sup>2</sup>
Terraza Ático	26.15 m <sup>2</sup>
<b>Total Útil Exterior</b>	<b>44.33 m<sup>2</sup></b>

Superficie útil total	87.78 m <sup>2</sup>
Superficie construida propia	102.81 m <sup>2</sup>
Superficie construida con ZZCC*	117.32 m <sup>2</sup>

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	96.56 m <sup>2</sup>
Superficie construida con ZZCC	129.05 m <sup>2</sup>

\* No se incluyen terrazas

**Vivienda 113 - Portal 6 - 1ºB**

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidad. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m